



ВОЛГА ОПТИМА СТРОЙ
СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ

Обрети свою индивидуальность

ООО «ВОЛГА ОПТИМА СТРОЙ»
Россия, 603069, Н. Новгород, ул. Ореховская, д.80, 4 этаж, оф. 5
тел. +7 (831) 410 11 72, +7 910 888 05 65, +7 910 888 05 90
e-mail: info@usadba52.ru, www.usadba52.ru

» МАЛОЭТАЖНОЕ ДОМОСТРОЕНИЕ
» КЛИНКЕР, КЕРАМИЧЕСКАЯ ПЛИТКА
» ДЕКОРАТИВНЫЙ ПЕЧАТНЫЙ БЕТОН
» ДЕКОРАТИВНЫЕ И ПРОМЫШЛЕННЫЕ ОГРАЖДЕНИЯ

» МАЛЫЙ АРХИТЕКТУРНЫЙ ДЕКОР
» БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ
» ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ДИЗАЙН
» БЕТОННЫЕ И ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ

Информационное письмо

Компания «**ВОЛГА ОПТИМА СТРОЙ**» в рамках проекта «**Экспресс Дом**», использует при строительстве домов стеновые бетонные сэндвич панели. Стеновые панели производятся в соответствии с требованиями следующих нормативных документов:

- ГОСТ 13015-2003 «Конструкции и изделия бетонные и железобетонные сборные»,
- ГОСТ 11024-84 «Панели стеновые железобетонные трехслойные»,
- ГОСТ 12504-80 «Панели стеновые внутренние бетонные и железобетонные для жилых и общественных зданий»

На стадии проектирования дома заложены конструкции и узлы скандинавского типа, проверенные суровыми условиями эксплуатации. Наружные стены выполнены из трехслойных стеновых панелей (Sandwich-панелей) состоящих из двух слоев бетона, между которыми расположен слой эффективного утеплителя. Бетонные слои связаны между собой через слой утеплителя диагональными связями из нержавеющей стали, обеспечивающими надежное и долговечное соединение внутреннего и наружного слоев бетона.



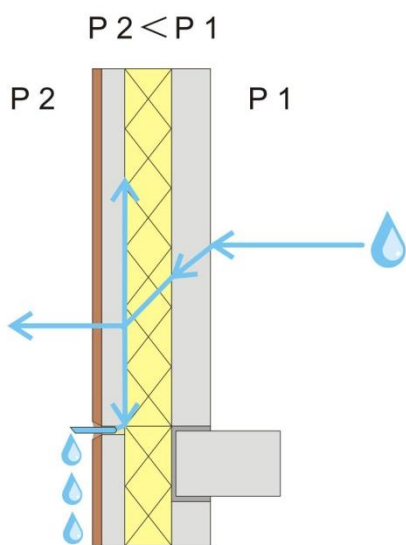
В качестве утеплителя наружных стеновых панелей применена минераловатная плита со специальными вертикальными каналами на наружном слое, которые совместно с горизонтальными воздушными каналами, обеспечивают вентиляруемость фасада и создают эффект паропроницаемости, то есть эффект «дышащей стены». Точка росы образуется на внутренней поверхности наружного слоя бетона панели, но в стенах конденсат не скапливается, он выводится наружу через специально установленные PVC – трубки в горизонтальных каналах проветривания по периметру панели. Данная технологическая особенность конструкции сохраняет утеплитель всегда сухим, поэтому стены теплые и в квартирах поддерживается комфортный тепло влажностный режим.



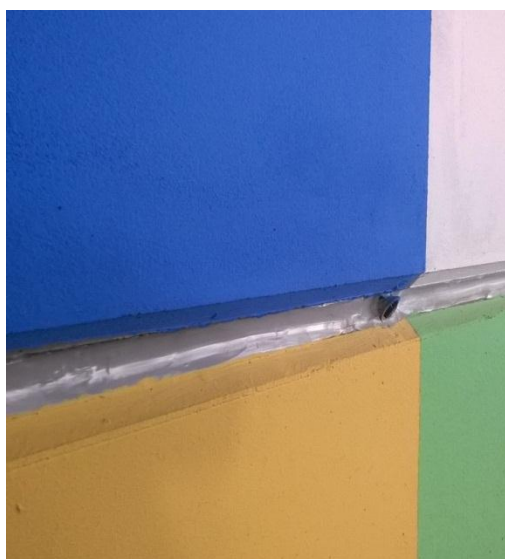
Конструкция утеплителя



Узел сопряжения панелей.



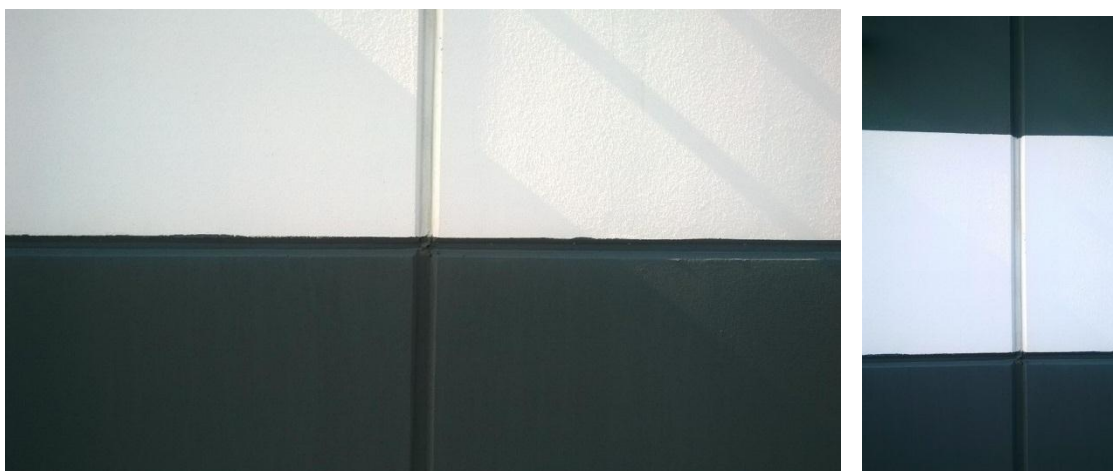
Движения влаги через панель.



Вид PVC – трубки.

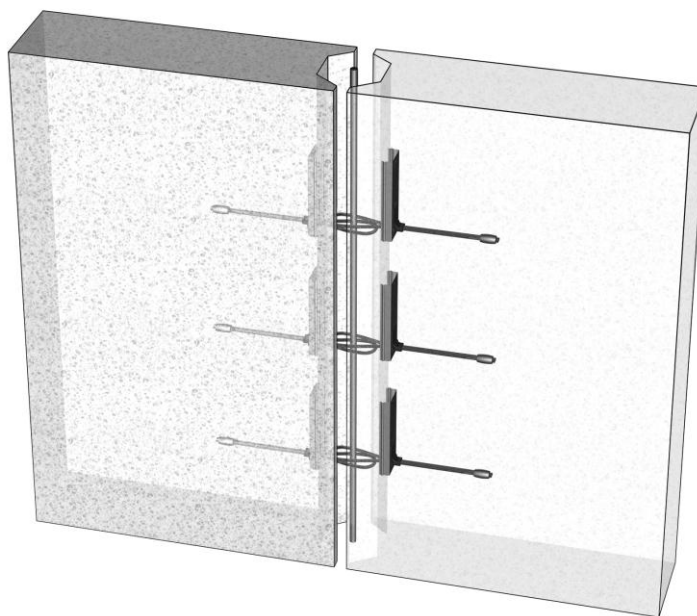
При производстве панелей на ООО «ОЗСК», реализуется многолетний опыт компании в панельном домостроении. Предприятие оснащено европейским оборудованием и использует передовые технологии в производстве сборных железобетонных конструкций. Принципиальным преимуществом нашего предложения является точная «калиброванная» геометрия панелей, позволяющая сократить размеры внешних межпанельных швов с 40 до 15-20 мм. Именно это и применение современных герметиков создает высокий уровень герметизации соединения панелей, позволяет избежать

недостатков российских панельных домов и продлить их срок службы с 20 до 70 лет. Герметичные межпанельные швы сводят к нулю риск промерзания помещения.

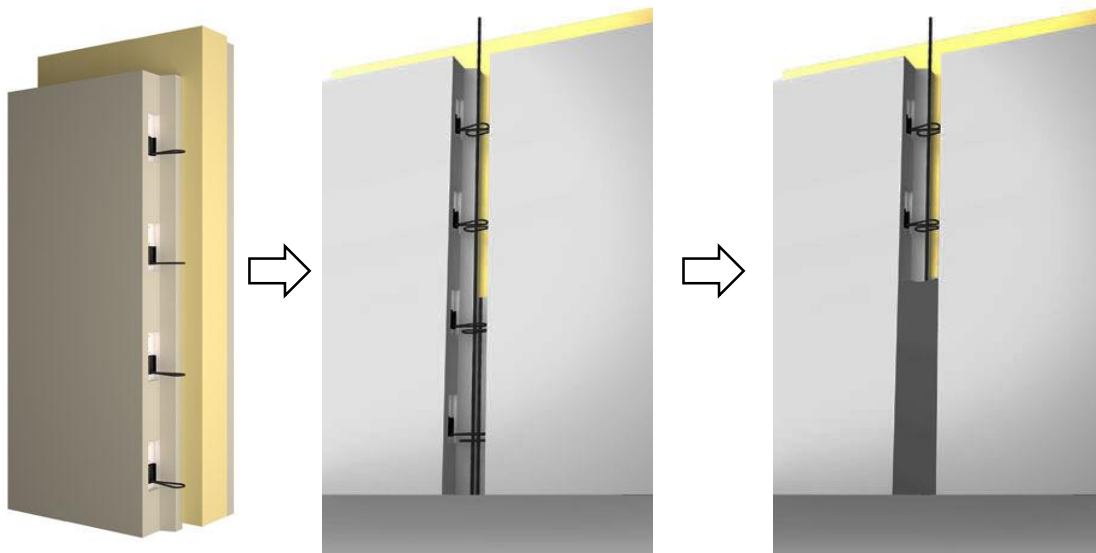


Межпанельные швы

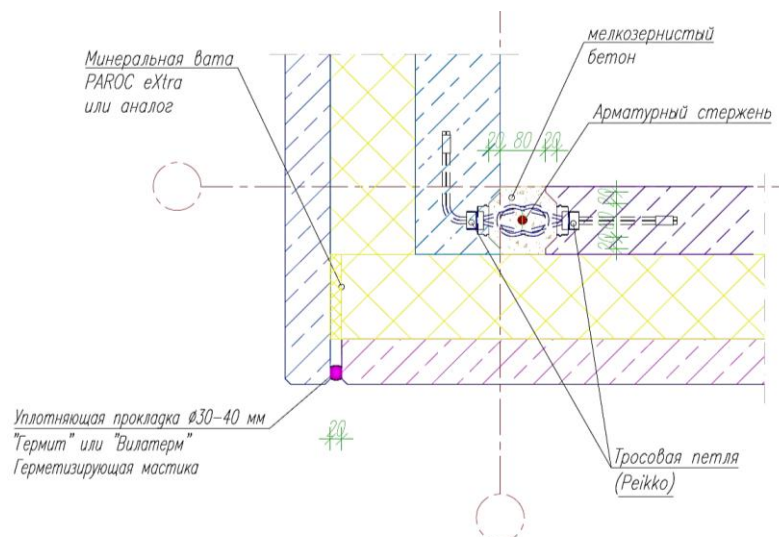
При строительстве домов используются современные узлы сопряжения стеновых панелей. Сварные соединения закладных металлических элементов стеновых панелей заменены на петлевые монолитные стыки, благодаря чему удалось повысить жесткость и надежность здания. Плотное обжатие утеплителя при соединении панелей в стыке и дополнительная укладка мягкой минераловатной полосы, обеспечивают монолитность теплоизоляционного слоя во всем здании без мостиков холода. Смещение слоев бетона и утеплителя двух панелей в стыке обеспечивает герметичность и не продуваемость соединения. В результате достигается полное отсутствие мостиков холода, что позволяет уменьшить затраты на обогрев квартир в среднем на 30%.



Межпанельный шов



Последовательность монтажа панелей



Узел сопряжения панелей



Монтажа здания

Таким образом сформирована новая философия дома, в основу которой заложены применение передового европейского опыта и инновационных технологий на всех стадиях реализации проекта. Благодаря этому, создаются комфортные условия для будущих жильцов построенного дома.

Построенные дома с использованием наших панелей, это гарант надежности и качества. На данный момент это лучшее предложение на рынке жилищного индивидуального малоэтажного строительства, воплощающее конгломерат опыта и современных технологий. Перешагивая порог своей дома, будущий владелец перешагивает черту между настоящим и будущим и погружается в эпоху новых технологий и комфорта.

Буду искренне рад ответить на все Ваши вопросы!

С уважением,

Директор ООО «ВОЛГА ОПТИМА СТРОЙ»

А.Е. Солин

Тел. +7 910 888 05 65